


ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН Советом
директоров ОАО «ВНИИДМАШ»
Протокол от 02.09 2011г.
Председатель Совета директоров
 М.А. Рахманов

Утвержден Общим собранием акционеров
ОАО «ВНИИДМАШ»
Протокол № 01 от 04.10.2011

Открытое акционерное общество

**«Всероссийский научно-исследовательский и конструкторский
институт деревообрабатывающего машиностроения»**

ОАО «ВНИИДМАШ»

Годовой отчет за 2010 г.

Москва 2010 г.

1. Положение Общества в отрасли.

1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество «Всероссийский научно-исследовательский и конструкторский институт деревообрабатывающего машиностроения».

1.2. Краткое наименование: ОАО «ВНИИДМАШ».

1.3. Место нахождения и почтовый адрес – Российская Федерация, 105082, г. Москва, Рубцовская набережная д.3, стр.1.

1.4. Телефон/факс: (495) 938-94-01.

1.5. Дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер- Общество зарегистрировано Московской регистрационной палатой 16.06.1994 г., № 023.888.

1.6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) -7701012737.

1.7. Количество акционеров, зарегистрированных в реестре, в том числе количество акционеров, внесенных в список акционеров, имеющих право на участие в годовом Общем собрании - 24.

1.8. В 2010 году Общество конструкторскими работами не занималось и в специализированных выставках по деревообрабатывающему машиностроению и деревопереработке не участвовало.

1.9. Информация об аудите Общества:

Закрытое акционерное общество «Асон-Аудит» (ЗАО «Асон-Аудит»); ОГРН 1027739162714; Номер в реестре аудиторских организаций (ОРНЗ): 10303000536; Юридический адрес: 103051, г.Москва, Лихов переулок, д.6.

1.10. Информация о реестродержателе Общества: Регистратор-

ОАО «РЕЕСТР» (лицензия на право осуществления деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00254 от 13.12.2002 г. ИНН 7704028206). Юридический адрес: 119034, г. Москва, Гагаринский пер. д.29. стр.2.

1.11. Филиалы и представительства Общества отсутствуют.

2. Приоритетные направления деятельности Общества.

Основным направлением деятельности Общества в 2010 году являлось:

- предоставление услуг по технической эксплуатации здания;

3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Приоритетными направлениями деятельности Общества в 2010 году являлись предоставление услуг по технической эксплуатации здания по адресу: г. Москва, Рубцовская набережная, д.3, стр. 1.Общий доход от деятельности в 2010 году составил 28,4 млн.руб. (в 2009 году-25,3 млн.руб.).

Выполнялись планово-предупредительные и ремонтные работы по обеспечению нормального функционирования конструкций и систем жизнеобеспечения здания, систем вентиляции и пожаротушения и кондиционирования. Проводилась работа по подготовке к зимнему отопительному сезону. Принимались меры по привлечению инвестиций на реконструкцию инженерных сетей и оборудования здания.

Других видов деятельности в 2010 году Общество не осуществляло.

4. Основные показатели финансовой деятельности общества за 2010 год.

Доходы от основных видов деятельности	28 млн. 441 тыс. руб.
Расходы Общества	34 млн. 340 тыс. руб.
Убытки Общества	5 млн. 399 тыс. руб.

5. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества.

По решению Общего годового собрания акционеров дивиденды по ценным бумагам за 2009 год не начислялись и не выплачивались.

6. Перспективы развития Общества.

В целях обеспечения функционирования Общества определяющими остаются следующие основные направления деятельности Общества:

- Привлечение инвестиций на реконструкцию инженерных сетей и оборудования здания;
- Проведение работ по обустройству и оснащению помещений Общества, совершенствования системы учета и потребления ресурсов в здании.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.

Предоставляемые Обществом услуги по обслуживанию и эксплуатации технических систем здания являются необходимым условием нормального функционирования здания как офисного центра. В этой связи, востребованность работ по их обслуживанию не вызывает сомнений. Однако, ОАО «ВНИИДМАШ» в 2010 году не смогло прийти к консенсусу с прочими собственниками здания, в связи с уклонением их от уплаты коммунальных платежей. В настоящее время эти вопросы решаются в Арбитражном суде г.Москвы.

8. В отчетном периоде сделок, признаваемых крупными, Обществом не совершалось.

9. В отчетном периоде сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, Обществом не совершалось.

10. Состав совета директоров общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года.

Ф.И.О. Члена совета директоров	Краткие биографические данные члена совета директоров	Сведения о владении акциями- %
Рахманов Михаил Александрович – Председатель совета директоров	Родился в 1951 году. Образование высшее. Окончил МАТИ	29,78%
Свиридов Николай Тихонович	Родился в 1955 году. Образование высшее. Окончил МАТИ	29,78%
Голубев Владимир Борисович	Родился в 19 году. Образование высшее. Окончил МАТИ	Акций Общества не имеет
Куликова Ольга Дмитриевна	Родилась в 1950 году. Образование высшее. Окончила МАТИ	Акций Общества не имеет

Филиппов Илья Геннадьевич

Родился в _____ году.
Образование высшее.

Акций Общества
не имеет

Состав Совета директоров Общества избран решением годового Общего собрания акционеров Общества 25 июня 2009г.

В течение отчетного года изменений в составе Совета директоров не происходило.

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, в том числе краткие биографические данные и владение акциями Общества в течении отчетного года.

Единоличным исполнительным органом Общества в 2010 году являлся Генеральный директор Михайлов Александр Сергеевич. Краткие биографические данные и сведения о владении акциями Общества Михайловым А.С.- родился в 1959 году в г. Москве, образование высшее, окончил МИЭМ, 19,79 % акций Общества.

12. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсация расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества и каждого члена Совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.

В отчетном году вознаграждения (компенсации расходов) не выплачивались.

13. Информация о проведении внеочередных общих собраний акционеров за отчетный год.

Внеочередные общие собрания акционеров Общества в 2010 году не проводились.

14. Иная информация, предусмотренная уставом Общества или иным внутренним документом Общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества, уставом Общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



В.В. Трухин

В.В. Трухин